



**DETERMINAZIONE n. 1017 del 01/07/2024**

**OGGETTO: PROCEDURA PER LA RICERCA DI UNA UNITA' IMMOBILIARE IN LOCAZIONE PASSIVA DA DESTINARE A COMUNITA' PROTETTA IN SONDRIO – NOMINA COMMISSIONE DI VALUTAZIONE.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**RICHIAMATO** il provvedimento n.360 del 6 giugno 2024 con il quale è stato deliberato di procedere alla ricerca di una unità immobiliare in locazione passiva da destinare a Comunità Protetta in Sondrio, mediante avviso pubblico;

**DATO ATTO:**

- che in data 10 giugno 2024 è stato pubblicato all'Albo on-line aziendale l'avviso per la ricerca di una unità immobiliare da assumere in locazione per la durata di anni sei, rinnovabile automaticamente di altri sei, da destinare a Comunità Protetta in Sondrio;
- che il termine fissato per la presentazione delle offerte è stato stabilito nelle ore 15.00 del giorno 25 giugno 2024;

**CONSIDERATO** che, al fine della valutazione tecnica ed economica delle offerte pervenute, è necessario nominare una apposita Commissione che dovrà accertare la rispondenza tecnica delle offerte ai contenuti dell'avviso pubblico, procedere al loro esame e predisporre apposita graduatoria secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata in base all'offerta economica ed alle caratteristiche dell'immobile;

**RITENUTO** che la Commissione sia costituita dai seguenti Membri:

- Ing. Cristiano Zanesi – Direttore SC Gestione Tecnico Patrimoniale presso l'ASST della Valtellina e dell'Alto Lario - Presidente;
- Sig.ra Giuseppina Uboldi – Coordinatore Infermieristico presso l'ASST della Valtellina e dell'Alto Lario – Componente;
- Geom. Maurizio Bombardieri – Assistente Tecnico presso l'ASST della Valtellina e dell'Alto Lario – Componente;

**VERIFICATA** la regolarità tecnica e di legittimità del provvedimento;

**VISTA** l'attestazione del Direttore della SC Bilancio Programmazione Finanziaria e Contabilità in ordine alla regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa complessiva, allegata quale parte integrante del presente atto;

## **DETERMINA**

per tutti i motivi in premessa indicati e che qui si intendono integralmente riportati,

1. di procedere alla nomina della Commissione per la valutazione delle offerte pervenute a seguito dell'avviso pubblicato all'Albo on-line aziendale in data 10 giugno 2024, per la ricerca di una unità immobiliare in locazione passiva da destinare a Comunità Protetta in Sondrio;
2. di stabilire che la Commissione sia costituita dai seguenti Membri:
  - Ing. Cristiano Zanesi – Direttore SC Gestione Tecnico Patrimoniale presso l'ASST della Valtellina e dell'Alto Lario – Presidente;
  - Sig.ra Giuseppina Uboldi – Coordinatore Infermieristico presso l'ASST della Valtellina e dell'Alto Lario – Componente;
  - Geom. Maurizio Bombardieri – Assistente Tecnico presso l'ASST della Valtellina e dell'Alto Lario – Componente;
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri per l'Azienda;
4. di dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art.1 della L.R. n.23/2015);
6. di dare mandato al Responsabile del procedimento per la cura dei successivi adempimenti ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

Il Dirigente  
(dr. Cristiano Zanesi)

*Il presente documento è sottoscritto digitalmente.*

## ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

### SC BILANCIO PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa complessiva scaturente dal presente provvedimento così come segue:

BILANCIO	CONTO E DESCRIZIONE	IMPORTO 2024	IMPORTO 2025	IMPORTO 2026	TOTALE
Sanitaria	-	---			---

Sondrio 28/06/2024

PER IL DIRETTORE

SC Bilancio Programmazione Finanziaria e  
Contabilità

(dr. Giuliana Rabbiosi)

dr. Claudia Gianoli

Pratica gestita da Cristiano Zanesi